

Vibo Valentia - Corso Umberto I snc

Codice Immobiliare: CZB017601



**Regione**

Calabria

**Provincia**

Vibo Valentia

**Comune**

Vibo Valentia

**Indirizzo completo**

Corso Umberto I snc

**Ubicazione**

Area urbana centrale

**Destinazione d'uso prevalente**

**Superficie commerciale (mq)**

2.653

**P.A. Utilizzatrici**

Agenzia delle Entrate  
Guardia di Finanza

**Canone annuo 2017 AdD**

€ 176.203,06

**Canone annuo Terzi (agg dic. 2016)**

-

**Recesso AdD**

locato a scadenza

**Note**

Classe energetica: D/G

**Descrizione**

Il complesso immobiliare, risalente agli anni '20 del secolo scorso, è ubicato in un'area centrale, nella parte moderna della città. L'accesso al complesso avviene da Corso Umberto I. E' costituito da tre corpi di fabbrica e due cortili; di questi ultimi il più grande è adibito a parcheggio scoperto.

L'edificio principale, ad uso uffici, ha una struttura in muratura e copertura piana praticabile. Si sviluppa per cinque piani fuori terra di cui il primo, rialzato rispetto a Corso Umberto I, è occupato in parte da uffici, in parte da i locali tecnici. Il secondo, il terzo, il quarto piano sono interamente occupati dagli uffici, mentre ed il quinto è destinato ad archivi. L'accesso ai piani è garantito da un unico corpo scala e un ascensore.

L'edificio nel cortile più grande è in c.a. ed è organizzato in box-auto. Sono presenti anche dei posti auto coperti.